



Judenburg, Rakousko

PV Instalace jako partnerství města a občanů

Období: 2013 a dále

POPIS AKCE

Společnost Stadwerke Judenburg AG (ESCO, 100 % vlastněný městem Judenburg) plánoval a instaloval fotovoltaický systém na zeleném poli na západním konci města Judenburgu. Fotovoltaický systém má výkon 500 kWp a sestává z 2.000 modulů. Plocha pole je 3.500 m². Systém byl postaven v souladu se zákonem o zelené energii, to znamená, že elektřina je dodávána do veřejné elektrické sítě a financována z dotovaných výkupních cen.

Inovační součástí je, že občané města a zákazníci společnosti Stadwerke se mohou účastnit tohoto modelu jako partneři veřejného a soukromého sektoru. Tento model se nazývá SALE & LEASE BACK (prodej & zpětný pronájem), což znamená, že lidé mohou koupit maximálně 10 fotovoltaických modulů za cenu 650 € za kus, tzn. maximální investice na osobu činí 6.500 €. Tito lidé dostávají na svou investici úrokovou sazbu ve výši 3,125%, což je podstatně více ve srovnání s bankovním úrokem bez rizika. Minimální doba spolupráce činí 5 let. Tato částka peněz bude odpočtem z účtu za elektřinu zákazníků.

PARTNEŘI

- Společnost Stadwerke Judenburg AG, jako počáteční investor a provozovatel;
- Město Judenburg, jako 100 % vlastník Stadwerke, pomáhá modelu a marketingu;
- Zákazníci a občasně jako investoři do modelu, kupují a vlastní fotovoltaické moduly a pronajímají je zpět společnosti Stadwerke Judenburg AG a tak dostávají úrokovou sazbu ve výši 3,125 % z jejich investice.

KLÍČOVÉ VÝSLEDKY

- Projekt je realizován; občané jsou partnery a vlastníci modulů a získávají z nich zisk. Společnost Stadtwerke Judenburg AG má k dispozici investiční částku pro pokrytí počátečních investičních nákladů.
- Model je výhodný pro zúčastněné zákazníky i pro Stadtwerke Judenburg AG, protože podle zákona o zelené elektřině získávají také výkupní tarif.

Faktory úspěchu

- Dostupnost výkupních cen podle zákona o zelené elektřině
- Inovativní model spolupráce založený na prodeji a zpětném pronájmu
- Důvěra v silnou veřejnou společnost Stadtwerke Judenburg AG (ESCO) v oblasti dlouhodobé spolupráce

PŘEKÁŽKY

- Investice jsou možné pouze tehdy, jsou-li k dispozici zelené bonusy





FINANCOVÁNÍ

Investiční náklady	700.000 EUR
Životnost (doba provozu)	30 let
Roční provozní náklady (vč. oprav, údržby a dalších specifických nákladů)	1% investičních nákladů
Roční příjmy z výkupních cen	cca. 92.000 EUR

JAK MODEL SPOLUPRÁCE V JUDENBURGU FUNGUJE

- Zákazníci společnosti Stadtwerke Judenburg AG zakoupili 1 – 10 PV moduly za pevnou cenu 650 € za kus, město Stadtwerke si pronajal zpět moduly a provozuje systém. Minimální doba spolupráce je 5 let.
- Zákazníci společnosti Stadtwerke dostanou úrokovou sazbu ve výši 3,125% z jejich investic formou slevy na účtech za elektřinu.
- Společnost Stadtwerke Judenburg AG dostane výkupní tarif ve výši 0,1659 € za každou kWh dodanou do veřejné rozvodné sítě na základě zákona o zelené elektřině.
- Roční provozní náklady včetně mezd, oprav, údržby a další ostatní náklady činí cca 1 % z investičních nákladů.
- Roční příjmy činí cca. 92.000 € z výkupních cen podle zákona o zelené elektřině. S těmito penězi Stadtwerke Judenburg AG zaplatí zákazníkovi úrokovou sazbu a zároveň si vytváří rezervu na zpětný odkup modulů od občanů na konci doby trvání smlouvy o prodeji a zpětném pronájmu.

KONTAKT: Stadtwerke Judenburg AG
Burggasse 13
8750 Judenburg, Austria
office@stadtwerke.co.at
www.stadtwerke.co.at

